

## Verklaring op erewoord - eigendomsvoorwaarden

Woonpunt Waas onderzoekt of u een woning of bouwgrond heeft en welke rechten (volle eigendom, vruchtgebruik, ...) u hierop heeft. Dit geldt voor u en uw echtgenoot, de persoon met wie u wettelijk samenwoont of uw feitelijke partner.

### 1. Vul uw persoonlijke gegevens in

Persoonlijke gegevens van u als toekomstige huurder	Persoonlijke gegevens van uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of uw feitelijke partner <sup>1</sup>
Naam: .....	Naam: .....
Voornaam: .....	Voornaam: .....
Rijksregisternummer: __. __. __. __. - __. __. __.	Rijksregisternummer: __. __. __. __. - __. __. __.

## 2. EIGENDOM

### 2.1. Voldoet u aan al de volgende voorwaarden?

U en uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner:

- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland volledig in volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht of opstal
- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u of uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner volledig in vruchtgebruik gaf
- hebben geen woning of bouwgrond in België of in het buitenland die u, uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner volledig in erfpacht of opstal gaf
- zijn geen zaakvoerder, bestuurder of aandeelhouder van een vennootschap waarin u, uw echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of feitelijke partner een zakelijk recht (volle eigendom, vruchtgebruik, erfpacht, opstal) op een woning of bouwgrond inbracht.
- hebben in de drie jaar voorafgaand aan de inschrijving geen gedeelte van het zakelijk recht op een woning of bouwgrond vervreemd waarvan zij voordien het volledige zakelijke recht bezaten.

Kruis aan:  JA, geen eigendom (sla vraag 2.2 over en onderteken deze verklaring)

NEE, wel eigendom (ga naar vraag 2.2)

## 2.2. Voldoet u aan één van de volgende uitzonderingen?

Kruis aan:

JA – kruis hieronder de uitzondering aan die van toepassing is:

het betreft een woning is die onbewoonbaar of ongeschikt is verklaard

het betreft een woning, niet aangepast aan de fysieke handicap of beperking

het betreft een ADL-woning

het betreft een woning die in een ruimtelijke bestemmingszone ligt waar wonen niet is toegelaten

het betreft een woning die ontruimd moet worden in kader van een sociaal beheersrecht

het betreft een woning die u niet zelf kan beheren omwille van een faillissement of een collectieve schuldenregeling

NEE

**Om uw toewijzing te controleren, vraagt Woonpunt Waas persoonlijke en andere informatie op bij de bevoegde diensten. We gebruiken deze informatie om uw klantendossier volledig te maken. Meer informatie vindt u op [www.woonpuntwaas.be/privacy-policy/](http://www.woonpuntwaas.be/privacy-policy/)**

Datum: .....

Handtekening toekomstige huurder

Handtekening echtgenoot, persoon met wie u wettelijk samenwoont of uw feitelijke partner

.....

.....

*Door het ondertekenen van deze verklaring op eer, verbindt de ondertekenaar zich aan de inhoud ervan, zoals bepaald in de artikelen 8.9, 8.10, 8.13 en 8.18 van het Nieuw Burgerlijk Wetboek. Als de verklaring onjuiste of valse informatie bevat, kan dit leiden tot de nietigheid van overeenkomsten die op basis van deze verklaring zijn gesloten. Dit gebeurt onder toepassing van de artikelen 5.17 en 5.33 van het Nieuw Burgerlijk Wetboek. Daarnaast kan de persoon die een onjuiste verklaring heeft ondertekend, aansprakelijk worden gesteld voor schadevergoeding en strafrechtelijk vervolgd worden. Dit kan onder meer wegens valsheid in geschrifte (artikel 193 en volgende van het Strafwetboek), het opstellen van een valse verklaring (artikel 197 van het Strafwetboek), alsook wegens oplichting en misbruik van vertrouwen (artikel 496 van het Strafwetboek). Wijzigingen in uw situatie na ondertekening van deze verklaring op eer dienen verplicht te worden doorgegeven.*